ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

«ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Իսակովի փող. 109 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

Օբյեկտ՝ 04-16/19
Պատվիրատու՝ Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատի քաղաքապետարան

2016թ.

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

«ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Իսակովի փող. 109 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

Օբյեկտ՝ 04-16/19
Պատվիրատու՝ Հ.Հ. Արարատի մարզի Արատշատի քաղաքապետարան

Տնօրեն՝ ..... Փ. Սուքիասյան

Համաձայնեցված է՝
Արտաշատի քաղաքապետ՝ *Ա. Աբրահամյան*

2016թ.

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1	Բացատրագիր		
2	Ամփոփ նախահաշիվ	Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Իսակովի փող. 109 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում	
3	Նախահաշիվ N1	Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Իսակովի փող. 109 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում	

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Նախահաշիվը կազմված է օրենսդրությամբ սահմանված կարգի համապատասխան;

Նախահաշիվները կազմված են նախագծային ծավալներին համապատասխան՝ ըստ ծավալաթերթերի

Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նյութածախսերը վերցված են 1984 թվի նորմերով:

Հիմնական աշխատավարձը եւ մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով եւ վերահաշվարկված 2016թ. գներով, համաձայն ռուբլուց դրամի անցման գործակիցներով՝

աշխատավարձի մասով	2024.83
մեքենաների շահագործման մասով	2814.14

Ռուբլուց դրամի անցման գործակիցը հաշվարկված է աշխատողների ամսական 219,188 հազ. դրամ միջին աշխատավարձի չափով:

Նյութերի արժեքները վերցված են ՀՀ ֆինանսների նախարարության՝ <<գնագոյացման կենտրոն>>2016թ.N1 ինֆորմացիոն տեղեկագրից և շուկայական արժեքներից՝ ավելացրած 5% այլ նյութեր,7% ճանապարհային ծախսեր, 2% պահեստային ծախսեր:

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Իսակովի փող. 109 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

նախահաշվային ընդհանուր արժեքը կազմում է	**2253.54**	**հազ. դրամ**
այդ թվում ԱԱՀ	**375.59**	**հազ. դրամ**

Նյութերի արժեքները,որոնք բացակայում են ինֆորմացիոն տեղեկագրից շինարարության պահին կապալառու կազմակերպությունը պատվիրատուին պետք է ներկայացնի համապատասխան հաշիվ-ապրանքագրեր:

Վճարումները կատարել փաստացի կատարված աշխատանքների հիման վրա:

Կազմեց՝ Փ. Սուքիասյան

Օբյեկտ՝ 04-16/19

Ծրագրի անվանումը Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Իսակովի փող. 109 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ N1

Ընդամենը ամփոփ նախահաշվով- 2 253.54 հազ. դր.

NN	Անվանումը	Շինարարական աշխատանքներ (հազար դրամ)	Սարքավորում-ներ (հազար դրամ)	Այլ ծախսեր (հազար դրամ)	Ընդամենը (հազար դրամ)
1	2	3	4	5	6
նախ. N1	Շինվերանորոգման աշխատանքներ	1 182.16	570.00		1 752.16
	Ընդամենը	**1 182.2**	***570.00***		***1 752.16***
	Առաջացած աղբի տեղափոխում 0.15%	1.77			1.77
	Փոքր ծավալի աշխատանքներ 2%	23.64			23.64
	Ընդամենը	**1207.57**	**570.00**		**1777.57**
	Ժամանակավոր շենքեր եւ կառույցներ 0,75%	9.06			9.06
	Ընդամենը	**1216.63**	**570.00**		**1786.63**
	Ձմեռային թանկացումներ 0.4%	4.87			4.87
	Ընդամենը	**1221.50**	**570.00**		**1791.50**
	Տեխնիկական հսկողություն 2%			24.43	24.43
	Հեղինակային հսկողություն 0.6%			7.33	7.33
	Ընդամենը	**1221.50**	**570.00**	**31.76**	**1823.25**
	Չնախատեսված ծախսեր 3%	36.64	17.10	0.95	54.70
	Ընդանենը	**1258.14**	**587.10**	**32.71**	**1877.95**
	ԱԱՀ 20%	251.63	117.42	6.54	375.59
	Ընդանենը	**1509.77**	**704.52**	**39.25**	**2253.54**
	Այդ թվում վերադարձի գումարը				1.63

Կազմեց՝ Փ. Սուքիասյան

Օբյեկտ՝ 04-16/19

Ծրագրի անվանումը Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Իսակովի փող. 109 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

Նախահաշիվ N1

Շինվերանորոգման աշխատանքներ

Ինդեքսավորումը աշխատավարձին 2024.83

Շինարարական աշխատանքների արժեքը - 1752.16 հազ. դր.

մեք. եւ սարք. շահագործմանը 2814.14

Տրանսպորտային ծախսերի գործակիցը 1.07

NN	Հիմնավորումը	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Այդ թվում՝									Ընդհանուր արժեքը	Նյութերի արժեքը	Նյութերի արժեքը
						Աշխատավարձը		Մեքենա-մեխ. շահագործումը		Նյութերի ծախսը եւ արժեքը 1 միավորի համար							1.02x1.05x 1.07
						ըստ նորմերի	գործող գներով	ըստ նորմերի	գործող գներով	անվանումը	չափման միավորը	Քանակը	արժեքը	ընդհանուր արժեքը	հազ.դրամ	հազ.դրամ	հազ.դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Մանկական խաղապրապարակի կառուցում															
1	E1-961	Խրամուղու մշակում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով	մ³	3	2.23	1.1	2.23								6.68		
2	C310-7 տ.մ.կ.29	Ավելորդ բնահողի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	5.70	2.50	0.4	0.81	0.6	1.69						14.24		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	E11-6	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ 10մ2	մ^3	1	12.35	1.82	3.69	1.06	2.98	խիճ	մ^3	1.24	4	4.96	12.35	4.96	5.68
4	E6-1	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից	մ3	4.00	33.51	0.7000	1.42	0.28	0.79	բետոն B12,5	մ^3	1.02	26.778	27.314	134.02	27.31	31.30
5	E6-83	Ներդիր էլեմենտների տեղադրում	տն	0.008	713.41	124.0	251.08	1.4	3.94	ներդիր էլեմենտ	տն	1	400	400	5.71	400.00	458.39
6	E9-122	Ցանկապատի պատրաստում և տեղադրում Φ50x2մմ և Φ15 մմ պողպատե խողովակներից	տն	1.0347	75.79	23.1	46.77	4.1	11.54	հեղյուս	կգ	3.3	0.9	2.97	78.42	15.25	17.48
										էլեկտրոդ	կգ	15.2	0.808	12.282			
7	շուկա	Φ50x2մմ պողպատե խողովակների արժեքը	տն	0.776	368.65					խողովակ	տն	1	321.69	321.69	286.07	321.69	368.65
8	շուկա	Φ15 մմ պողպատե խողովակների արժեքը	տն	0.2587	425.79					խողովակ	տն	1	371.55	371.55	110.15	371.55	425.79
9	E15-614	Ցանկապատի յուղաներկում 2 անգամ	մ^2	28.74	1.10	0.384	0.78			յուղաներկ	կգ	0.244	1.042	0.2542	31.48	0.28	0.32
										տրորված ներկ	կգ	0.002	0.7	0.0014			
										օլիֆ	կգ	0.027	0.808	0.0218			
10	E6-1	Բետոնե նախաշերտի պատրաստում B7,5դասի բետոնից /բետոնե գեղարվեստական սալիկների տակ/	մ3	0.60	31.10	0.7000	1.42	0.28	0.79	բետոն B7,5	մ^3	1.02	24.722	25.216	18.66	25.22	28.90
11	E27-19	Ցեմենտավազե չոր խառնուրդի պատրաստում հ-15սմ հաստությամբ	մ^3	0.9	11.46	0.07	0.14	0.21	0.59	ց/ա չոր խառն.	մ^3	1.1	8.5	9.35	10.31	9.36	10.72
										ջուր	մ^3	0.05	0.151	0.0076			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
12	E27-175	Բետոնե գեղարվեստական սալիկներից հատակի պատրաստում h-5,5սմ	մ^2	6	4.95	0.251	0.51	0.153	0.43	բետոնե սալիկ	մ^2	1	3.5	3.5	29.70	3.50	4.01
		Խաղասարքերի տեղադրում															
13	E6-1	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից	մ3	0.63	33.51	0.7000	1.42	0.28	0.79	բետոն B12,5	մ^3	1.02	26.778	27.314	21.11	27.31	31.30
14	E11-6	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ	մ^3	0.021	12.35	1.82	3.69	1.06	2.98	խիճ	մ^3	1.24	4	4.96	0.26	4.96	5.68
15	E27-19	Ավազի շերտի պատրաստում 20սմ հաստությամբ	մ^3	30	3.25	0.07	0.14	0.21	0.59	ավազ	մ^3	1.1	2	2.2	97.62	2.20	2.52
16	շուկա	Սղարան	հատ	1	171.90					սղարան	հատ	1	150	150	171.90	150.00	171.90
17	շուկա	Պտտարան	հատ	1	183.36					պտտարան	հատ	1	160	160	183.36	160.00	183.36
18	շուկա	Նստարան	հատ	1	22.92					նստարան	հատ	1	20	20	22.92	20.00	22.92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	շուկա	ճոճանակ	հատ	2	68.76					ճոճանակ	հատ	1	60	60	137.52	60.00	68.76
20	շուկա	ճոճանակ 2 տեղանոց	հատ	2	68.76					ճոճանակ	հատ	1	60	60	137.52	60.00	68.76

Ընդամենը /հազ. դր./	939.99
Վերադիր ծախսեր 13.3%	125.02
Ընդամենը /հազ. դր./	1065.01
Շահույթ 11%	117.15
Սարքավորումներ	570.00
Ընդամենը /հազ. դր./	1752.16

Կազմեց՝ Փ. Սուքիասյան

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Իսակովի փող. 109 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

NN	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը	Ընդամենը
1	2	3	4	5	6
	Մանկական խաղապրապարակի վերանորոգում				
1	Խրամուղու մշակում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով	$մ^3$	3		
2	Ավելորդ բնահողի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	5.70		
3	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ 10մ2	$մ^3$	1		
4	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից	մ3	4.00		
5	Ներդիր էլեմենտների տեղադրում	տն	0.008		
6	Ցանկապատի պատրաստում և տեղադրում Φ50x2մմ և Φ15 մմ պողպատե խողովակներից	տն	1.0347		
7	Φ50x2մմ պողպատե խողովակների արժեքը	տն	0.776		
8	Φ15 մմ պողպատե խողովակների արժեքը	տն	0.2587		
9	Ցանկապատի յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	28.74		
10	Բետոնե նախաշերտի պատրաստում B7,5դասի բետոնից /բետոնե գեղարվեստական սալիկների տակ/	մ3	0.60		
11	Ցեմենտավազե չոր խառնուրդի պատրաստում h-15սմ հաստությամբ	$մ^3$	0.9		
12	Բետոնե գեղարվեստական սալիկներից հատակի պատրաստում h-5,5սմ	$մ^2$	6		
	Խաղասարքերի տեղադրում				
13	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից	մ3	0.63		
14	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ	$մ^3$	0.021		

1	2	3	4	5	6
15	Ավազի շերտի պատրաստում 20սմ հաստությամբ	$մ^3$	30		
16	Սղարան	հատ	1		
17	Պտտարան	հատ	1		
18	Նստարան	հատ	1		
19	Ճոճանակ	հատ	2		
20	Ճոճանակ 2 տեղանոց	հատ	2		